

Část dokumentace: **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA –
DODATEK Č. 1**

Název stavby: **Sociální bydlení Havlíčkova č.p. 1 v Brance u Opavy**

Místo: k. ú. Branka u Opavy 609382, parc. č. 569/1, 570/1, 669/1, 518/30

Investor: obec Branka u Opavy, IČO: 478 12 303,
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy

Stupeň dokumentace: dokumentace pro společné povolení

Číslo zakázky: 19-1905

Datum: Listopad 2019

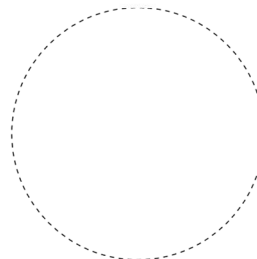
Zpracovatel:

PROJEKT POINT green 
projekty, stavby, ekologie

IČ: 29201691, DIČ: CZ29201691
Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno
green.projektpoint.cz
info@projektpoint.cz

Odpovědný projektant: Ing. Petr Pirochta

Sada:



Tento dodatek upřesňuje souhrnnou technickou zprávu a technickou zprávu stavebního objektu SO 01 v projektové dokumentaci pro společné povolení.

- Zateplovací systém byl doplněn o zateplení soklové části. Zateplení bude realizováno tepelnou izolací z XPS tloušťky 60 mm a bude opatřeno mozaikovou omítkou (střednězrnnou). Barevný odstín mozaikové omítky bude ve stejném odstínu jako je stávající sokl a bude tak odpovídat stávajícímu barevnému řešení budovy.

Ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (o územním plánování a stavebním řádu) se stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují u:

1. Stavebních úprav, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Navržené dodatečné stavební úpravy žádným způsobem nezasahují do nosných konstrukcí. Způsob využití stavby zůstává zachovaný a nemění se vizuální vzhled budovy. Stavební práce nevyžadují posouzení vlivu na životní prostředí a dle zhotovené technické zprávy požární ochrany navržené stavební úpravy negativně neovlivňují stávající požární bezpečnost stavby. Bytový dům není kulturní památkou.

Dle výše uvedeného se tedy jedná o udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

V Brně – Listopadu 2019

Vypracoval:

Bc. Tomáš Malina

Odpovědný projektant:

Ing. Petr Pirochta