

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele: 011/2015

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Zhotovitel : **ALBREKO s.r.o.**
Sídlo : **Školní 278, Branka u Opavy, 747 41**
zastoupení : **Luděk Kellner, jednatel**
IČ : **25371517**
DIČ : **CZ25371517**
Bankovní spojení : **Komerční banka, a. s., pobočka Opava, č.ú. 19-0663040257/0100**
Registrace soud : **Veřejný rejstřík vedený KS Ostrava, oddíl C, vložka č. 16223**
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel : **Obec Branka u Opavy**
sídlo : **Bezručovo nábřeží 54, Branka u Opavy, 747 41**
zastoupení : **Bc. Radim Šnek, starosta obce**
IČ : **47812303**
DIČ :
Bankovní spojení : **Česká spořitelna, a.s , č.ú.1846405399/0800**
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitelem jsou zmocněny k jednání následující osoby:

ve věcech smluvních a technických je oprávněn k jednání : Luděk Kellner, jednatel, mobil 724 493 002

Objednatelem jsou zmocněny k jednání následující osoby:

ve věcech smluvních je oprávněn k jednání : Bc. Radim Šnek, starosta obce
ve věcech technických je oprávněn k jednání : Ing. Jaroslav Onderka

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „**Rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. Školní v Brance u Opavy**“, dle požadavků objednatele ze dne 27.02.2015, v kvalitě a rozsahu specifikovaném v nabídce č. 012/2015 ze dne 04.03.2015.

2. Objednatel se zavazuje předmět této smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit na svůj náklad a nebezpečí a následně předat objednateli v následujících termínech:

zahájení díla: po podpisu této smlouvy o dílo
ukončení prací a předání díla: nejpozději do 30.06.2015

2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena pouze v následujících případech:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele,
- jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí,
- dohodou smluvních stran.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání díla.

4. Místem stavby je ul. Školní, Branka u Opavy, viz doložený náčrtek k cenové nabídce 012/2015.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky č. 012/2015 zpracované zhotovitelem a činí:

Celková cena bez DPH	163 954,00 Kč
DPH 21 %	34 430,40 Kč
Celkem s DPH	198 384,40 Kč

(slovy: jednostodevadesátosmtisíctřistaosmdesátčtyři korun českých 40/100)

2. Sjednaná cena díla je cenou pevnou a maximálně přípustnou za splnění celého předmětu díla podle této smlouvy.

3. Překročení nabídkové ceny bude možné pouze za následujících podmínek:

- v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny díla. V takovém případě bude ke smluvní ceně účtována DPH v souladu s platnými předpisy.
- z důvodů změny právních předpisů, kterými budou stanoveny nové povinné technické, ekologické, bezpečnostní a jiné požadavky na dodávky prací mající vliv na její cenu.

4. Cena za realizaci písemně objednatelům požadovaných změn není zahrnuta v ceně díla podle odst. 1 článku IV. této smlouvy. Případné vícepráce (tj. práce nad rámec rozsahu díla podle čl. II. této smlouvy) a méněpráce (tj. práce pod rámec rozsahu díla podle čl. II. této smlouvy) budou oceněny za použití jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele a po vzájemné dohodě přičteny nebo odečteny od sjednané ceny díla.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za provedení díla při dodržení podmínek sjednaných touto smlouvou.

2. Po ukončení celého díla, neprodleně po podpisu zápisu o předání díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, je zhotovitel povinen vystavit objednateli fakturu - daňový doklad a objednatel je povinen tuto fakturu - daňový doklad zaplatit do **14 kalendářních dnů** bezhotovostně po obdržení faktury na účet zhotovitele.

3. Pokud faktura zhotovitele nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dané zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění, a to do pěti kalendářních dnů ode dne obdržení faktury. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury zpět objednateli.

4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek VI. Podmínky provedení díla

1. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce svých zaměstnanců, za škody na majetku objednatele popřípadě jiných vlastníků, odpovídá během provádění prací zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu s obecně technickými požadavky díla, v souladu se svou nabídkou. K tomuto se zavazuje použít pouze materiály vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály budou odpovídat jakostní třídě, práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN, případně EN.

3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a to v souladu se zákonem o odpadech a stavebním zákonem.

Zhotovitel je rovněž povinen odstraňovat veškerá případná znečištění okolních, se stavenišťem sousedících, ploch a komunikací, ke kterým dojde jeho provozem a činností v průběhu provádění díla.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od dokončení díla pod pokutou 500,- Kč za každý i započatý den opoždění. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly a zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

5. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební (montážní) deník a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Objednatel má právo kontroly a zápisu.

6. Objednatel je povinen zhotoviteli zajistit před zahájením díla

- vstup na pozemky a
- napojení na zdroje elektro.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném podle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději v termínu stanoveném zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel zápis o předání díla. Povinným obsahem zápisu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně termínů jejich odstranění,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Článek VIII. Odpovědnost za vady a záruka, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Záruční lhůta na montážní práce se sjednává v délce **24 měsíců**, na výrobky a materiál dle výrobců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do tří dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Při nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

5. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízení uložených pod povrchem místa plnění, na které objednatel neupozornil.

6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. V případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy dle čl.II. má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že dojde k prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14-ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů,
- pokud zhotovitel z vlastní viny nezačíná práce na díle do 3 dnů ode dne uvedeného v této smlouvě,
- pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem,
- prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 5 dnů, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 5ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- objednatel umožní přístup zhotoviteli na stavenišťe, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího předávacího řízení“,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen jej zahájit,
- zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí stavenišťe nejpozději do 5ti dnů po skončení „dílčího předávacího řízení“,
- strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10% z uzavřené ceny díla.

Článek XI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

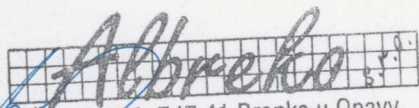
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – nabídka č. 012/2015

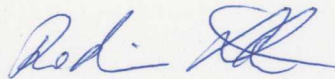
V Brance u Opavy dne 05.05.2015



Skolní 278, 747 41 Branka u Opavy
-3- /Fax: 553 613 095
IČ: 25371517, DIČ: CZ25371517

Luděk Kellner
jednatel fy ALBREKO s.r.o.
zhotovitel

V Brance u Opavy dne 6.5.2015



Bc. Radim Šnek
starosta Obce Branka u Opavy
objednatel

OBEC BRANKA U OPAVY
Bezručovo nábřeží 54
747 41 Branka u Opavy
IČ: 47812303

NABÍDKA



č. 012/2015

zákazník: Obec Branka u Opavy

akce: Branka u Opavy - ul. Školní - výměna vedení AlFe za AES 4x16

1. Cenová nabídka

Kabel AES 2x16	19,00	170 m	3230,00
Kabel AES 4x16	32,00	396 m	12672,00
Svorka polopropich. 1,5-6/16-95	72,50	22 ks	1595,00
Svorka propich 16-95/16-95	132,00	16 ks	2112,00
Svorka univerzální EK 50	69,00	3 ks	207,00
Svorka univerzální EK 25	48,00	3 ks	144,00
Kotevní objímka prům. 180 mm	152,00	8 ks	1216,00
Kotevní objímka prům. 220 mm	185,00	10 ks	1850,00
Kotevní svorka AES 2x16	164,00	2 ks	328,00
Kotevní svorka AES 4x16	164,00	6 ks	984,00
Svorka nosná s hákem	408,00	12 ks	4896,00
Omezovač přepětí LVA 0,44/10	495,00	6 ks	2970,00
Rozvaděč RVO včetně regulátoru		1 ks	98250,00
Montážní a demontážní práce vč. plošiny			33500,00

Celkem bez DPH 163954,00
DPH 21% 34430,40
Celkem včetně DPH 198384,40

2. Výrobky dodané zákazníkem

3. Podmínky

- na provedené práce poskytujeme záruku 24 měsíců, na výrobky dle výrobců
- platnost nabídky do 31. 03. 2015
- v případě akceptování nabídky nám zašlete objednávku na výše uvedené práce

4. Přílohy

- Situační plánek

Na základě poptávky ze dne 27. 02. 2015, vypracoval: Luděk Kellner, tel: 724 493 002
 V Brance u Opavy, dne 04. 03. 2015

Albreko
 Školní 278, 747 41 Branka u Opavy
 Tel./Fax: 553 613 095
 IČ: 25371517, DIČ: CZ25371517

