

26/2019 Bra
SMLOUVA O DÍLO

na
opravu asfaltové části cyklostezky Opava-Kylešovice – Branka u Opavy na cyklotrase č. 551

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Branka u Opavy, se sídlem Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy, IČ 47812303
zastoupená ve věcech smluvních: PhDr. Michaelem Ratajem, Ph.D., starosta
zastoupená ve věcech technických: PhDr. Michaelem Ratajem, Ph.D., starosta
telefon: 606 550 240

Zhotovitel:

Grande solution s. r. o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 01767526, DIČ: CZ01767526 zapsána v OR KS Ostrava, oddíl C, vložka 56613, účet: 107-5043060217 /0100 vedený u KB a.s. pob. Krnov
zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. [obrazek] – jednatel, provozní ředitel
zastoupená ve věcech technických: Mgr. [obrazek] – jednatel, provozní ředitel
telefon: [obrazek]

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava asfaltové části cyklostezky Opava-Kylešovice – Branka u Opavy na cyklotrase č. 551 o délce 595 metrů

- metoda pružné zálivky – 520 bm
- metoda ITHR – 250 m².

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve výše uvedené opravě a dále jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).
Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže) a v rozsahu dle:

- a) předpisů upravujících provádění stavebních děl.

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.

Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla v termínech stanovených touto Smlouvou nezbytné.

III. Cena

Cena zakázky činí: metoda pružné zálivky 115,- Kč/m bez DPH, metoda ITHR 750,- Kč/m² bez DPH. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených oprav dle soupisu odsouhlaseného objednatelem

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu v období: **říjen 2019**, přesný termín v závislosti na klimatických podmínkách a dle dohody se zadavatelem.
2. Odběratel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
 - 2.1. nepředá objednatel zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a s označením defektů a ve stavu způsobilém pro provedení stavby, včetně dokladů, které jsou podle platných právních předpisů nezbytné k zahájení prací.
 - 2.2. dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem.
 - 2.3. nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele.
 - 2.4. dojde v době provádění prací ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám technologického postupu. A to na dobu, po kterou překážka trvá.
3. Objednavatel se zavazuje převzít ukončené dílo v den dokončení předmětu díla nebo nejpozději do 3 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací,
4. Objednatel převezme provedené Dílo v místě, na němž bylo Dílo prováděno.
5. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
6. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
7. Objednatel je povinen vyklidit staveniště do 5 dní od předání Díla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. III. na základě daňových dokladů s uvedením provedených prací schválených objednatelem.
2. Splatnost činí 7 dní od vystavení daňových dokladů.
3. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy faktury.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců na provedené práce. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo od jeho převzetí objednatelem dle čl. IV, odst. 3. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu.
3. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI., odst. 1. pokud:
 - 3.1. bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy.
 - 3.2. bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla.
 - 3.3. bude odběratel požadovat provedení prací, přesto že nebude splněna podmínka dle čl. IV., odst. 2.4., nebo čl. VII., odst. 3.

3.4. dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla v průběhu záruční doby bez souhlasu zhotovitele.

4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
5. V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do 3 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
6. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
7. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

VII. Smluvní podmínky

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli vhodné zabezpečené místo pro parkování techniky.
2. Veškeré vícepráce a méněpráce budou řešeny dohodou a odsouhlaseny zadavatelem v písemném dodatku této smlouvy.
3. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako jsou např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické, stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu a podobně. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným, nebo bude omezeno působením vyšší moci, uplatní strana, která se na vyšší moc odvolá, požadavek na změnu nebo zrušení smlouvy.
5. Vlastníkem zhotoveného díla je do úplného zaplacení zhotovitel. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.
6. Objednatel díla je oprávněn upravit rozsah prováděného díla.
7. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
8. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
9. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
10. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty a Odstoupení od smlouvy

1. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy ve výši 500 Kč denně,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 0 0,5 % z ceny díla,

- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 0,5 % z ceny díla,
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 0,5 % z ceny díla.

2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplacené pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.

5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínech dle č. IV této smlouvy o více než 7 dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do 7 dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým poddodavatelům či dodavatelům materiálu,
- v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
- v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

6. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

7. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen částku za skutečně řádně provedené práce. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

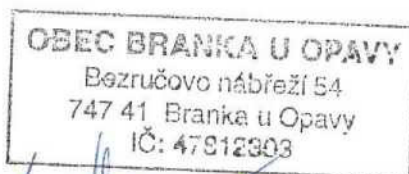
IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, se řídí zákonnou úpravou, dle platného právního řádu ČR.
3. Smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom. Toto ujednání platí pro všechny návrhy změn a dodatků.
4. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada obce Branka u Opavy svým usnesením č. 07.17.2019/RO ze dne 9. 10. 2019.

V Brance u Opavy dne 10. 10. 2019

Za objednatele:



Michael Rataj

PhDr. Michael Rataj, Ph.D., starosta

Za zhotovitele:

Grande solution s.r.o
Sokolská třída 1615/50
702 00 Ostrava
IČ: 01767526 DIČ: CZ01767516



Mgr. *Barbora Štefánková*, jednatel

