

13/2025 Brq



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

## SMLOUVA O DÍLO Č.

**o údržbě zelených ploch, údržbě budov a veřejných prostranství a dalších údržbářských pracích na katastru obce Branka u Opavy**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 1746 odst. 2 s použitím § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník nebo "ObčZ"), sjednaly smluvní strany:

1. Objednatel:	Obec Branka u Opavy
Sídlem:	Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy
IČ:	47 81 23 03
Zastoupen:	PhDr. Michaelem Ratajem, Ph.D., starostou obce
Bankovní spojení:	1846405399/0800 - Česká spořitelna
2. Zhotovitel:	Dalibor Gebauer
Sídlem:	Požární 47, 747 41 Branka u Opavy
IČ:	75437708
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank č.ú.: 10519869/5500

tuto smlouvu o dílo o správě a údržbě veřejné zeleně na určených pozemcích ve vlastnictví Obce Branka u Opavy takto:

### I. Úvodní ustanovení

1. Obec Branka u Opavy má zájem o odpovědné a profesionální zajištění správy a údržby veřejné zeleně obce Branka u Opavy.

### II. Předmět a účel smlouvy, dílo a předmět díla

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazkový vztah mezi stranami této smlouvy, spočívající v závazku zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele ve smluvené době dílo níže v tomto článku popsané a v závazku objednatele úspěšně provedené dílo (§ 2605 ObčZ) převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu díla, jak je její způsob určení upraven níže v článku VII této smlouvy, to vše dle podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Předmětem plnění zhotovitele je provádění údržby zelených ploch, údržby budov a veřejných prostranství a dalších údržbářských prací Branka u Opavy. Bližší specifikace a předpokládaný rozsah jsou uvedeny v Příloze č. 1, čl. 1. Součástí těchto služeb je také zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu veřejné zakázky (dále jen „VZ“). Účelem plnění předmětu VZ je systematická a periodická péče o obecní zeleň, veřejná prostranství a veřejné budovy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů. Skutečné množství požadovaných činností se bude řídit potřebou zadavatele a nepřesáhne rozsah stanovený zadávací dokumentací.



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

3. Místo předmětu plnění je specifikováno v Příloze č. 1, čl. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s plněním předmětu této smlouvy a úkony nutné k jejich splnění jsou již zahrnuty v nabídkových cenách v rámci jednotlivých položek soupisu činností, které jsou součástí Přílohy č. 1, čl. 1, této smlouvy, a to zejména:
  - a) zajistit a provést všechna opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu plnění;
  - b) zajistit úklid, odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - c) zajistit zametení chodníků po provedené seči a omytí znečištěné fasády
5. Předmětem plnění jsou veškeré další činnosti a náklady s nimi spojené, nutné pro kompletní a bezvadné plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
  - a) Veškeré náklady na kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, tj. na vybavení místa údržby, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
  - b) Náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
  - c) Náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a doprava pracovníků, garance
  - d) Jakékoli další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených článků smlouvy
  - e) Veškeré související náklady musí zhotovitel zahrnout do jednotkových cen

### **III. Způsob provádění díla, práva a závazky s tím související**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění okolí místa plnění (hluk, prach, nátěr).
2. Zhotovitel odpovídá za proškolení, dodržování a kontrolu požárních předpisů, předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších obecně závazných právních předpisů, zejména týkajících se ochrany životního prostředí a zeleně, u všech vlastních pracovníků, včetně jím použitých třetích osob (subdodavatelů). Zejména kvalita školkařského materiálu bude odpovídat ČSN 46 4902 – Výpěstky okrasných dřevin. Výsadbové práce budou provedeny v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a údržba Standardu "Řez stromů" SPPK A02 002:2013.
3. Povinností zhotovitele je rovněž zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. U seče trvalých travních porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací (v závislosti na klimatických podmínkách) a to po dobu nejdéle 10 (deseti) dnů od data provedení.
5. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací, a to po dobu 3 (tří) měsíců od data provedení prací bez vad a nedodělků, pokud řez nezaroste novými výhony.
6. U mechanického odplevelení keřových porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací, a to po dobu 15 (patnácti) dní od data provedení prací bez vad a nedodělků.
7. U chemického odplevelení keřových porostů poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací, a to po dobu 1 (jednoho) měsíce od data provedení prací bez vad a nedodělků.



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

8. U výsadeb poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených prací, a to po dobu 24 (dvacet čtyři) měsíců od data provedení prací bez vad a nedodělků.
9. Záruky zhotovitele za jakost díla se nevztahují na škody způsobené v důsledku vyšší moci 5 a na poškození způsobené třetí osobou – vandalské poškození.
10. Vyšší moc je pro účely této smlouvy událost mimo kontrolu objednatele i zhotovitele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany zhotovitele, případně objednatele. Zejména se jedná o povodeň, záplavu, požár, výbuch, blesk, vichřici, vítr, krupobití, války, revoluce, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.

#### IV. Platební podmínky

1. Zadavatel (starosta, místostarosta obce) spolu se zástupcem dodavatele (vedoucí pracovník) provádí periodickou kontrolu dílčích plnění veřejné zakázky a předává/přijímá nová zadání. K evidenci plnění slouží deník údržby, který je podkladem pro fakturaci odvedených služeb.
2. Na základě zadavatelem odsouhlasených záznamů v deníku údržby zhotovitel vyhotoví seznam provedených prací a po jeho odsouhlasení zhotovitelem vystaví fakturu na cenu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje předkládat fakturu za provedené plnění objednateli v každém kalendářním měsíci, v případě kumulace sezónních prací každých 14 dní.
4. Zhotoviteli nebude objednatel poskytována záloha na cenu plnění.
5. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 14denní po jejich doručení objednateli.
6. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
  - Označení objednatele, IČ objednatele
  - Den splatnosti
  - Označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol
  - Odvolávka na tuto smlouvu
  - Razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu
  - Soupis příloh.
7. V případě, že faktura (daňový doklad) zhotovitele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury (daňového dokladu) objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
8. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoli faktury odstraněním vad a nedodělků zhotovitelem dle této smlouvy již provedeného plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoli platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoli termín plnění stanovený v této smlouvě.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoli platby zhotoviteli, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoli závazku vůči objednateli podle této smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty)
11. Finanční vypořádání (úhradu) každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy je objednatel povinen provést až po odsouhlasení správnosti soupisu fakturovaného plnění objednatel. Součástí každé faktury zhotovitele vystavené dle této smlouvy musí být příslušná dokladová evidence provedených prací a dodaného materiálu, tzv. soupis prací (kopie deníku údržby).



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

#### V. Termín plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit jednotlivá dílčí plnění dle této smlouvy na základě dílčích objednávek zapsaných do deníku údržby a plnit je ve stanoveném termínu.
2. Zhotovitel je povinen zahájit seč trávy bezodkladně po rozhodnutí starosty nebo místostarosty obce o provedení seče, a seč trávy – údržbu zeleně na obecních pozemcích, viz Příloha č. 1, čl. 2, bod 1, dokončit v termínu do **3 dnů** od jejího zahájení.
3. Zhotovitel zajistí úhrn sněhu a chemické ošetření komunikací proti námraze dle pořadí daného plánem zimní údržby do **4 hodin** od zahájení prací.
4. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při havarijních a kritických situacích (zkrat VO, spadlý strom, námraza, sněhová kalamita, jakákoli jiná kalamita) nebo v situacích, kdy hrozí materiální či zdravotní újma v nejkratším možném termínu a poskytnout součinnost při odstraňování havarijních stavů do **0,5 hodin** od vzniku kritické situace nebo požadavku objednatele na odstranění závady (havárie).
5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady plnění, nejpozději však do **3 pracovních dnů** po obdržení písemné či emailové reklamace objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem opravena, je oprávněn objednatel vadu opravit sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady poté vymáhat po zhotoviteli.

#### VI. Smluvní cena

1. Cena předmětu plnění je sjednána v souladu s rozsahem předmětu plnění vymezeným v této smlouvě. Cena za jednotlivé části předmětu plnění, které budou prováděny na základě této rámcové smlouvy, je dána jednotkovými cenami uvedenými v nabídce zhotovitele a zvláštní úmluvou:
  - a) Cena za 1 h různorodých údržbářských prací vykonávaných **vyčleněným** pracovníkem zhotovitele: **266,2 vč. DPH**
  - b) Cena za 1 h specializovaných údržbářských prací nevykonávaných vyčleněným pracovníkem zhotovitele: **435,6 Kč vč. DPH**
  - c) Cena za 1 h specializovaných a náročnějších údržbářských prací s použitím lehčí techniky (např. benzínová motorová pila, křovinořez apod.): **544,5Kč vč. DPH**
  - d) Cena za 1 h specializovaných a náročnějších údržbářských prací s nasazením těžké techniky (např. traktor, UNC): **968 Kč vč. DPH**
  - e) Cena za posečený m<sup>2</sup> plochy zeleně (*průměrná cena za m<sup>2</sup> při použití různorodé zahradní techniky – sekačka, křovinořez, bubnová rotační sekačka; až 180 000 m<sup>2</sup>, součástí poslední seče i sběr a likvidace listí*): **3,025 Kč vč. DPH**
2. Předpokládaná celková cena plnění díla je **1170000 Kč bez DPH**. Výše předpokládané ceny plnění odpovídá finančnímu rozsahu stanovenému pro veřejné zakázky malého rozsahu.
3. Jednotkové ceny dle čl. 1 jsou nejvýše přípustné po celou dobu realizace předmětu plnění.
4. Jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění, resp. jeho dílčích částí, v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, včetně pojištění všech rizik a vlivů během provádění plnění.
5. Jednotkové ceny zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
6. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

## VII. Sankce, záruční podmínky a podmínky předmětu plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy ve lhůtách dle č. V této smlouvy a požadavků objednatele. Konkrétní druh, objem a termín plnění bude v rámci této smlouvy upřesňován požadavkem objednatele uvedeným v deníku údržby. Zhotovitel není bez požadavku objednatele uvedeném v deníku údržby oprávněn zahájit plnění či jeho část. Za relevantní požadavek objednatele se považuje i email opatřený elektronickým podpisem starosty obce. Objednateli náleží právo žádat na zhotoviteli předání jednotlivých částí plnění dílčím písemným záznamem v deníku údržby. Pokud objednatel toto právo uplatní, je povinen tuto skutečnost sdělit zhotoviteli s dostatečným předstihem.
2. Zhotovitel se zavazuje uzavřít k datu uzavření této Smlouvy o dílo s objednatelem Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání nacházejících se na obecním pozemku parc. č. 1/1 - zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na LV č. 603, v katastrálním území Branka u Opavy
3. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění této smlouvy v souladu s právními předpisy, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje ukládat bioodpad-trávu a listí na pozemek k tomu vyhrazený na parc. č. 692/1, k.ú. Branka u Opavy, vlastník Obec Branka u Opavy; jiný druh bioodpadu (větve) odvázet ke zpracování do areálu firmy Karel Vlček. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli způsob odstraňování dalšího odpadu.
4. Zhotovitel se zavazuje předávat dokončené práce bez závad za přítomnosti obou stran na místě se zápisem do deníku údržby.
5. Zhotovitel se zavazuje používat stroje vhodné pro daný druh prací a tak, aby práce byla provedena v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování udržované zeleně či pozemku nadměrnou vahou či nevhodným strojním zařízením.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit výšku posečeného travního porostu dle požadavků objednatele, maximálně však do výše **10 cm**.
7. Zhotovitel zajistí plnění předmětu zakázky s výjimkou zimní údržby a řešení havarijních situací pouze v pracovních dnech v době od 06.00 hod. do 19.00 hod.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění místa plnění (hluk, prach, nátěr).
9. Osobami oprávněnými k vystavení dílčích objednávek, pro stanovení termínů pro provádění díla, pro přejímku díla a odsouhlasení soupisu prací je za objednatele starosta a místostarosta.
10. U seče trvalých travních porostů poskytuje zhotovitel záruku podle klimatických podmínek maximálně 10 dnů od data provedení. Za vlhkého a teplého počasí tráva rychle dorůstá a tím se mění stav seče.
11. Dojde-li při sekání k poškození rostlin, je zhotovitel povinen provést ošetření keřů a stromů nebo provést jejich výměnu na vlastní náklady. Pokud tak neučiní, bude to posuzováno jako závada.
12. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů zhotovitel poskytuje záruku 3 měsíce od data předání prací bez vad a nedodělků, pokud řez nezaroste novými výhony.
13. U mechanického odplevelení keřových porostů zhotovitel poskytuje záruku za provedenou práci maximálně 15 dní od data předání prací bez vad a nedodělků.
14. U výsadeb poskytuje zhotovitel záruku za provedenou práci maximálně 2 roky od data předání prací bez vad a nedodělků.
15. V případě, že bude při dílčím předávání prací zjištěno, že plnění zhotovitele vykazuje vady, je objednatel povinen vady neprodleně odstranit. Pro případ nedodržení termínů plnění zhotovitelem dle čl. V této smlouvy byla



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

- sjednána smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každou započatou jednotku (hodinu/den) prodlení. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo domáhat se náhrady škody.
16. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla dle čl. V byla sjednána smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každou započatou jednotku (hodinu/den) prodlení. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo domáhat se náhrady škody.
  17. Dojde-li k neodbornému provedení práce zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednavateli na jeho výzvu způsobenou škodu.
  18. Zhotovitel odpovídá za škody objednateli, občanům nebo jiným subjektům způsobené jeho činností nebo včasným neodstraněním závad a nese zároveň veškeré náklady spojené s likvidací těchto škod.
  19. Objednatel si vyhrazuje zadat práci, která je předmětem plnění této smlouvy, třetí osobě.
  20. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění plnění porušením povinnosti na straně zhotovitele třetím osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

#### **VIII. Doba trvání rámcové smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti k datu 1. 4. 2025. Je uzavřena na dobu určitou a její platnost končí dne 31. 3. 2026.
2. Ukončit tuto smlouvu lze písemně, a to dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
3. Bez udání důvodu je oprávněna vypovědět tuto smlouvu kterákoli ze smluvních stran. Výpovědní doba činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Objednavatel má právo vypovědět tuto smlouvu s dvouměsíční výpovědní lhůtou v případě, že dojde k opakovanému porušení závazků uvedených v této smlouvě. Výpovědní doba začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Za opakovaná porušení jsou považována zejména:
  - Závady při jednotlivém předávání jednotlivých částí předmětu plnění, pokud budou zjištěny nejméně 3x za rok, jestliže důvod závady nebude spočívat ve vyšší moci.
  - Pokud zhotovitel nejméně 3x v roce nenastoupí k odstranění objednatel reklamované vady předmětu plnění nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace.
  - Nedodržení technologických postupů a zásad údržby zeleně, kdy neodborný zásah způsobí trvalé poškození zeleně.
5. Vyšší moc je pro účely této smlouvy událost mimo kontrolu objednatele i zhotovitele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany zhotovitele i objednatele. Jedná se o povodeň, záplavu, požár, výbuch, blesk, vichřici, vítr, krupobití, války, revoluce, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.

#### **IX. Podmínky odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
2. Náležitosti odstoupení od smlouvy: Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozím písemném vyrozumění. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran vyplývajících ze smlouvy. Odstoupením se smlouva ruší. Odstoupení od smlouvy se zpětnou platností není přípustné.



Obec Branka u Opavy  
Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303  
[www.branka.eu](http://www.branka.eu)

3. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele: Objednatel je oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit v těchto případech:
  - Bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli;
  - V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých povinností při odstranění havarijního stavu dle této smlouvy více jak 10 dní.
4. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele: Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy okamžitě v těchto případech:
  - V případě, že objednatel je v prodlení s plněním svých povinností při odstranění havarijního stavu dle této smlouvy více jak 30 dní.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel odpovídá za škody občan nebo jiným subjektům způsobené jeho činností, která vyplývá z této smlouvy (např. poškození vozidel či budov při sekání trávy apod.). Nese zároveň veškeré náklady spojené s náhradou těchto škod. Zhotovitel prohlašuje, že je proti rizikům škody způsobeným plněním této smlouvy platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím na způsobenou škodu ve výši 5 000 000 Kč. Zhotovitel má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti podnikatele č.4887981830 ze dne 4.8.2023 u Generali Česká pojišťovna a.s.
2. Smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 sb., občanským zákoníkem v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany dávají přednost smířčí dohodě před soudním sporem.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1.
7. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce dne 17.3.2025 usnesením číslo UZ-2-1/25.

V Brance u Opavy dne 26.3.2025

V Brance u Opavy dne 12.3.2025

Starosta obce Branka u Opavy

**OBEC BRANKA U OPAVY**  
Bezručovo nábřeží 54  
747 41 Branka u Opavy  
IČ: 47812303

**Dalibor Gebauer**  
Zahradnictví - návrh a realizace zahrad,  
závlahové systémy  
Tel.: 603 834 861 IČO: 75437708  
E-mail: daliborgebauer@gmail.com  
[www.zahradnictvi-gebauer.cz](http://www.zahradnictvi-gebauer.cz)

