

Smlouva o dílo na zhotovení stavby

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 58/2012 Sb.

Číslo Objednatele:

Číslo Zhotovitele:

Článek 1

Smluvní strany

1) Objednatel:

Obec Branka u Opavy

adresa: Bezručovo nábřeží 54, 747 41 Branka u Opavy

IČ: 47812303

zastoupený: Bc. Radimem Šnekem, starostou obce

bankovní spojení:

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Bc. Radim Šnek, starosta obce

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen Objednatel)

2) Zhotovitel:

NÁZEV FIRMY, Jaroslav Demel,

Adresa: Příčná 256, 747 41 Branka u Opavy

Tel.: 608 452 486

IČ: 429 487 38

DIČ: CZ6402071698

bankovní spojení: Poštovní spořitelna, č. ú. 226038992/0300

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Jaroslav Demel

kontaktní osoba ve věcech technických: Jaroslav Demel

(dále jen Zhotovitel)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu.

Článek 2

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je provedení níže uvedeného díla:

Realizace stavby s názvem „Rekonstrukce a úprava prostranství sakrálních staveb v obci Branka“ dle projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce sakrálních staveb a jejich prostranství v obci Branka u Opavy“, Ing. Michal Valoušek, duben 2013, a Branka u Opavy – úprava prostranství u kapliček, Ing. Pavla Valoušková, duben 2013, jejichž součástí jsou položkové rozpočty, které tvoří součást této Smlouvy jako její příloha č. 1 (dále jen „Projekt“).

Nedílnou součástí předmětu smlouvy (dále jen „Dílo“) je dále:

- provedení vstupní kontroly objektu a stavu konstrukcí, které budou stavebními pracemi dotčeny,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch,
- zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků při předání díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla stavu včetně sítí technického vybavení v listinné podobě v počtu 1 ks a jednou v digitální podobě ve formátech pdf nebo dwg.

2.2. Dílo bude zhotoveno podle Projektu a položkového rozpočtu, oceněného Zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy), podle nabídky Zhotovitele ze dne 21.02.2014 (dále v textu jako „Nabídka“) a zadávací dokumentace veřejné zakázky, která byla podkladem pro vypracování Nabídky.

2.3. Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají Díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení Díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady s dostatečným předstihem před podpisem této smlouvy.

2.4. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli.

2.5. Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu dle čl. 4. způsobem uvedeným v tomto článku.

2.6. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu Díla ve sjednaném místě. Zhotovitel splní svoji povinnost provést stavbu jejím řádným ukončením a prokazatelným předáním Objednateli v místě plnění, tj. v místě provádění stavby, a prokazatelným předáním dokumentace ke stavbě Objednateli v místě sídla Objednatele.

2.7. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky stanovené Projektem nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.9. Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.

2.10. Objednatel bude poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout Zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek 3

Doba plnění

3.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště po podpisu smlouvy v závislosti na klimatických podmínkách v období od 01.04.2014 do 30.04.2014. K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván Objednatelem nejméně 5 (slovy: pět) dní předem.

3.2. Termínem dokončení stavebních prací se rozumí den, kdy bude Objednatel Zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle nejpozději do 15.07.2014. Splnění termínu realizace bude potvrzeno oprávněným zástupcem Objednatele formou zápisu o předání a převzetí Díla.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že termín pro provedení Díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění Díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku Objednatele, případně prokazatelné nedodržení termínů, daných touto smlouvou, ze strany Objednatele. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení Díla.

